

Förnyelseinformation E 100:5 Skadedjursförsäkring flerfamiljs- och kontorsfastigheter Moderna Försäkringar i samarbete med Anticimex Försäkringar.

Från och med 2018-08-01 gäller en ny villkorsversion av villkor E 100 Sanerings- och husbocksförsäkring. Villkoret byter namn till Skadedjursförsäkring flerfamiljs- och kontorsfastigheter, och från och med villkorsdatum svarar Anticimex Försäkringar för försäkringen. Moderna Försäkringars åtagande avser endast förmedling av försäkringen mellan försäkringstagaren och Anticimex.

Nedan följer information om ändringar av betydelse. Texten nedan är en förenklad beskrivning och inte villkorstext. För att ta del av det fullständiga villkoret se www.modernaforsakringar.se/foretag/villkorsbanken/.

1. Vem försäkringen gäller för

Försäkringen gäller för ägare eller innehavare av försäkrad flerfamiljs- eller kontorsfastighet.

5. Inspektion och försanering

Ny villkorspunkt, Anticimex har rätt att såväl i samband med försäkringens tecknande som under försäkringens löptid inspektera aktuella byggnader och avgöra om försanering behöver utföras.

6.2 Undantag

Nya undantag vid sanering av skadedjur:

6.2.1 Sanering av lokal där det bedrivs hotell, vandrarhem eller liknande rörelse samt lokaler/bostäder avsedda för tillfälligt boende med begränsad besittningsrätt.

6.2.2 Sanering av lokal där det bedrivs livsmedelshanterande rörelse eller liknande.

6.2.3 Kemisk sanering av getingar utanför boet.

6.2.8 Sanering i avloppssystem.

7.1 Särskilda nyteckningsregler

Nya särskilda nyteckningsregler för momentet avseende skada orsakad av träskadeinsekter för byggnader som är äldre än tre år eller som uppförts med begagnat eller inte torrt virke. Momentet börjar gälla från och med godkänd besiktning eller senast tolv månader efter begynnelse-dag såvida Anticimex inte dessförinnan nekat eller meddelat undantag från försäkringen.

7.4 Ersättningsbelopp (skada orsakad av träinsekt)

Ersättningsbeloppet vid skada orsakad av träinsekter är höjt från 25 prisbasbelopp till 4 000 000 kr per skada, dock lämnas aldrig ersättning utöver byggnadens marknadsvärde i oskadat skick eller över eventuell beloppsbegränsning som anges i försäkringsbrevet. För skada på tomtmark i samband med åtgärdande av skada lämnas ersättning med max 50 000 kr inom försäkringsbeloppet.

8.3 Ersättningsbelopp (skada genom sent upptäckt dödsfall)

Ersättningsbeloppet vid skada genom sent upptäckt dödsfall är höjt från 25 prisbasbelopp till 4 000 000 kr per skada, dock lämnas aldrig ersättning utöver byggnadens marknadsvärde i oskadat skick eller över eventuell beloppsbegränsning som anges i försäkringsbrevet.

10. Försäkringstagarens åtagande

Tillkommande åtagande för försäkringstagaren:

10.3 Försäkringstagaren åtar sig att meddela Anticimex vid tillbyggnad eller annan förändring av byggnader eller dessas användning.

11. Säkerhetsföreskrifter

Ny villkorspunkt med följande säkerhetsföreskrifter:

11.1 Vid uppförande, reparation, om- eller tillbyggnad utfäster försäkringstagaren sig att inte använda virke som är eller kan misstänkas vara angripet av träskadeinsekter. Påföljd vid åsidosättande av detta är nedsättning av försäkringsersättningen.

11.2 Försäkringen förfaller om försäkringstagaren inte låter Anticimex utföra inspektion och/eller försanering som Anticimex anses vara nödvändig.